



Финансиско друштво **ЕУРО МК** ДОО Скопје

Ул.Македонија бр. 6 1000 Скопје тел (02) 3210 821 (02) 3210 822 euromk@ymail.com

ж.с-ка 280-100108987418 Силк Роуд Банка д.бр. 4080013535467 ембс 6856136

---

## ТАРИФНИК

ЗА ВИСИНАТА НА КАМАТНИТЕ СТАПКИ И НАДОМЕСТОЦИ ЗА НОВО ОДОБРЕНИ КРЕДИТИ НА  
ФИЗИЧКИ И ПРАВНИ ЛИЦА НА ФИНАНСИСКО ДРУШТВО ЕУРО МК ДОО СКОПЈЕ

## 2. АКТИВНИ КАМАТНИ СТАПКИ Каматни стапки на кредити

### 2.1. Каматни стапки на кредити на физички лица

|                                                                                                | каматна<br>стапка | манипул.<br>трош. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2.1.1. Кредит со залог девизи евра со рок на отплата до 36 месеци и износ до 300.000,00 денари | 14 %              | 1%                |
| Кредит со залог на девизи евра со рок на отплата над 36 месеци и износ до 1.000.000,00 денари  | 14 %              | 1%                |
| 2.1.2. Пакет за студенти со рок на отплата до 48 месеци со кокредитобарател                    | 14 %              | 1%                |
| Пакет за студенти со рок на отплата до 48 месеци со 1 жирант                                   | 14 %              | 1%                |
| 2.1.3. Ненаменски со жиранти и меница до 200.000,00 денари                                     | 14 %              | 1%                |
| Ненаменски со жиранти и меница над 200.000,00 денари                                           | 14 %              | 1%                |
| 2.1.4. Кредит за реновирање на ст. дел. простор над 48 месеци                                  | 14 %              | 1%                |
| Кредит за реновирање на ст. дел. простор до 48 месеци                                          | 14 %              | 1%                |
| 2.1.5. Кредит за пензионери со рок на отплата до 36 месеци                                     | 14 %              | 1%                |
| 2.1.6. Кредит со хипотека со рок на отплата до 15 години                                       | 9 %               | 1%                |
| 2.1.7. Земјоделски кредит со рок на отплата до 24 месеци                                       | 14 %              | 1%                |
| 2.1.8. Револвинг кредит                                                                        | 14 %              | 1%                |
| 2.1.9. Кредит со залог злато со рок на отплата до 36 месеци                                    | 14 %              | 1%                |
| 2.1.10. Кредит за одмор со рок на отплата до 48 месеци                                         | 14 %              | 1%                |
| 2.1.11 Кредит со залог возило                                                                  |                   | 1%                |
| 2.1.12. Кредит со залог злато со рок на отплата до 36 месеци                                   | 14 %              | 1%                |
| 2.1.13 ФЛ Немаменски потрошувачки долгорочен кредит                                            | 14 %              | 1%                |
| 2.1.14 ФЛ Ненаменски потрошувачки краткорочен кредит                                           | 14 %              | 1%                |
| 2.1.15 МЕД КРЕДИТ online                                                                       |                   | 40%               |

### 2.2.Каматни стапки на кредити за правни лица

|                                                      |      |
|------------------------------------------------------|------|
| 2.2.1. Ненаменски кредит до 60 рати со меница        | 16 % |
| Ненаменски кредит до 60 рати со задолжница           | 16 % |
| Ненаменски кредит до 60 рати со залог, хипотека      | 16 % |
| 2.2.2. Кредит за основни и обртни средства со рок на | 16 % |

|        |                                                 |      |
|--------|-------------------------------------------------|------|
|        | отплата до 10 години со меница                  |      |
|        | Кредит за основни и обртни средства со рок на   | 16 % |
|        | отплата до 10 години со задолжница              |      |
|        | Кредит за основни и обртни средства со рок на   | 16 % |
|        | отплата до 10 години со хипотека, залог         |      |
| 2.2.3. | Кредит за ликвидност со задолжница              | 16 % |
|        | Кредит за ликвидност со меница                  | 16 % |
|        | Кредит за ликвидност со хипотека, залог         | 16 % |
| 2.2.4. | Рамковен – револвинг кредит со меница и жиранти | 16 % |
|        | Рамковен – револвинг кредит со хипотека, залог  | 16 % |

### Надоместоци во работењето со кредити

|     |                                                                                                                  |                                         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | Апликативен трошок за кредит со залог на девизи                                                                  | 200 денари                              |
| 2.  | Апликативен трошок за кредит со хипотека                                                                         | 500 денари                              |
| 3.  | Апликативен трошок за останати видови на кредити(со исклучок на кредит со залог на злато)                        | 500 денари                              |
| 4.  | Известување за достасани обврски СМС порака                                                                      | 100 денари                              |
| 5.  | Прва писмена опомена за неуредно подмирување на достасаните обврски                                              | 500 денари                              |
| 6.  | Прва писмена опомена за неуредно подмирување на достасаните обврски on line                                      | 1000                                    |
| 7.  | Втора писмена опомена за неуредно подмирување на достасаните обврски                                             | 1000 денари                             |
| 8.  | Втора писмена опомена за неуредно подмирување на достасаните обврски on line                                     | 2000 денари                             |
| 9.  | Писмено известување до жирантите                                                                                 | 500 денари од жирант                    |
| 10. | Трета писмена опомена за неуредно подмирување на достасаните обврски on line                                     | 3000 денари                             |
| 11. | Писмена опомена пред отпочнување на судска постапка или постапка за наплата преку извршител                      | 3000 денари                             |
| 12. | Писмена опомена пред отпочнување на судска постапка или постапка за наплата преку извршител on line - редовен    | 5000 денари                             |
| 13. | Писмена опомена пред отпочнување на судска постапка или постапка за наплата преку извршител on line - сомнителен | 3000 денари                             |
| 14. | Предвремена делумна отплата на кредитот за физички лица                                                          | Без надомест                            |
| 15. | Предвремена целосна отплата на кредитот за физички лица                                                          | Без надомест                            |
| 16. | Предвремена целосна отплата на кредити обезбедени со залог: хипотека, автомобил, злато                           | 3% од износот на недостасаната главница |
| 17. | Известување за вкупни обврски по кредит                                                                          | Без надомест                            |
| 18. | Изработка на препис, копија или издавање на разни потврди на комитентите                                         | Без надомест                            |
| 19. | Исплата на средства од одобрен кредит и пренос во друга банка или штедилница по налог на кредитокорисникот       | Без надомест                            |
| 20. | Исплата на средства од одобрен кредит во готово                                                                  | 2%                                      |
| 21. | Исплата на кредит на трансакциска сметка на кредитокорисникот                                                    | Без надомест                            |
| 22. | Рефинансирање на обврски на кредитокорисникот кон други банки                                                    | 5% од вкупниот износ на обврски         |
| 23. | Проверка на кредитна историја на кредитокорисникот                                                               | 350 денари                              |
| 24. | Провизија за управување на кредит                                                                                | 0,4% месечно                            |
| 25. | Провизија за Пресметка на ликвидација на кредит од и (3) три месеци                                              | 5000 денари                             |
| 26. | Провизија за Пресметка на ликвидација на кредит од и (4) четврти до и (6)шест месеци                             | 1000 денари                             |
| 27. | Провизија за Пресметка на ликвидација на кредит над (6) шест месеци                                              | 600 денари                              |
| 28. | Провизија за Потврда на ликвидација на кредит                                                                    | 600 денари                              |

## НАДОМЕСТОЦИ И ПРОВИЗИИ ВО РАБОТЕЊЕТО СО ГРАЃАНИТЕ

### КРЕДИТИРАЊЕ - Општо

|     |                                                                                        |                                                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.  | Промена на рокот на отплата на кредитот                                                | 0,50% од износот на недостасана главница                |
| 2.  | Проценка на вредност на злато                                                          | 500 денари                                              |
| 3.  | Проценка на имот                                                                       | Согласно со тарифникот на проценителот                  |
| 4.  | Запишување на хипотека на недвижност и ставање под залог движен имот                   | Според тарифник на нотар на трошок на кредитокорисникот |
| 5.  | Промена на жирантот                                                                    | 800 денари                                              |
| 6.  | Промена на недвижноста заложена во ФД                                                  | 1% од износот на недостасана главница                   |
| 7.  | Останати промени за договорените услови за кредит - залог                              | Законски – без провизија, договорни 0,5% од главницата  |
| 8.  | Изработка на каматни листи                                                             | 500 денари                                              |
| 9.  | Посебно побарување за извод и промет за состојбата на затворен кредит од минати години | 500 денари ( се наплаќа со поднесување на барањето)     |
| 10. | Изработка на кредитни анализи                                                          | 800 денари                                              |
| 11. | Потврда за целосна отплата на затворен кредит од минати години                         | 200 денари                                              |
| 12. | Проверка на кредитна историја                                                          | 350 денари                                              |

Финансиско друштво ЕУРО МК ДОО Скопје

Управител

( Весна Прчковска )

### **Останати одредби**

1. Надоместоците се наплатуваат во моментот на извршување на услугата, а трошоците во моментот на настанување или сознавање за нивното настанување.
2. За услугите кои не се предвидени со тарифникот, се утврдуваат со Договор со комитентот.
3. Измените и допнувањата, како и висината на надоместоците ги одредува Управата на ФД. Во однос на кредитното работење со граѓани одредбите од овој тарифник се применуваат, доколку со договорот за кредит не е поинаку договорено.

### **6. Преодни и завршни одредби**

Одлуката е со важност од 03.07.2023 година.

  
**Управител**  
  
\_\_\_\_\_  
**(Весна Прчовска)**